

# 信用评级公告

联合〔2026〕1128号

## 联合资信评估股份有限公司关于 南宁绿港建设投资集团有限公司涉及重大诉讼进展的关注公告

受南宁绿港建设投资集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体进行了信用评级。除评级委托关系外，联合资信、评级人员与公司不存在任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

根据联合资信 2025 年 12 月 30 日的评级结果，公司个体信用等级为 bbb<sup>-</sup>，考虑到公司是南宁经济技术开发区（以下简称“南宁经开区”）内重要的基础设施建设主体，在南宁经开区内竞争优势明显，在资本金注入、财政补贴及专项资金拨付等方面获得有力的外部支持，外部支持提升 7 个子级，公司主体长期信用等级为 AA，评级展望为稳定，评级结果有效期至 2026 年 6 月 19 日。

2026 年 2 月 25 日，公司发布《南宁绿港建设投资集团有限公司涉及重大诉讼进展的公告》（以下简称“公告”），称子公司南宁嘉通置业有限责任公司（以下简称“嘉通置业”）及公司与中国建筑一局（集团）有限公司（以下简称“中建一局”）之间存在建设工程施工合同纠纷，广西壮族自治区高级人民法院于 2025 年 12 月判决中建一局与嘉通置业互负付款责任。以 2025 年 12 月 31 日作为基准日，经中建一局与嘉通置业轧差后，中建一局持有对嘉通置业 2.25 亿元的不良债权，公司作为担保人对嘉通置业债务承担连带清偿责任。

为妥善解决以上问题，广西金控资产管理有限公司（以下简称“广西金控”）与中建一局签订《不良债权转让协议》，中建一局将对嘉通置业 2.25 亿元的不良债权转移至广西金控。广西金控与嘉通置业、公司签订《执行和解协议》（以下简称“和解协议”），和解协议约定嘉通置业和公司于 2026 年 3 月 15 日前向广西金控支付逾期支付工程款利息 300.00 万元；在嘉通置业和公司按照和解协议履行全部义务的情况下，对嘉通置业应付广西金控的债务进行重组（上述逾期支付工程款利息 300.00 万元不在重组范围内），重组后嘉通置业应还债务本金为 2.08 亿元，嘉通置业应按约定还款计划向广西金控支付其债权本金及相应的重组收益。公告称各方已就付款安排协商一致，上述案件暂未对公司正常经营及偿债能力产生重大不利影响。

Add: 17/F, PICC Building, 2, Jianguomenwai Street, Beijing PRC:100022

地址: 北京市朝阳区建国门外大街2号PICC大厦17层 邮编:100022

电话 (Tel): (010) 85679696 | 传真(Fax):(010)85679228 | 邮箱 (Email): lianhe@lhratings.com

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况。根据和解协议约定，广西金控以重组后债权本金 2.08 亿元为基数，按照年收益 5.43% 计算重组收益；嘉通置业需自 2026 年 3 月 15 日起每季度支付一次重组收益，自 2027 年 2 月 8 日起每半年按约定金额支付本金。在不考虑货币时间价值等因素的情况下，嘉通置业重组后实际债务余额约 2.33 亿元（包含逾期支付工程款利息 300.00 万元），较重组前债务余额 2.25 亿元变化不大，联合资信认为此次中建一局债权转让及嘉通置业债务重组对公司信用水平暂未造成重大不利影响，后续将持续关注嘉通置业重组债务偿付情况。综合评估，联合资信确定维持上次评级结果不变，公司个体信用等级为 bbb-，外部支持上调 7 个子级，主体长期信用等级为 AA，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二六年二月二十八日